

Opera Pia Tapparelli d'Azeglio - Saluzzo (Cuneo)

AVVISO DI ASTA PUBBLICA (ESTRATTO)

Il 02 agosto 2023, alle ore 10:00, presso la sede dell'Ente, si terrà un unico esperimento d'asta ad offerte segrete (art. 73, lett. c, R.D. n. 827/1924) per la vendita del seguente bene immobile:

Lotto n. 1 – Comune di Saluzzo, Unità immobiliari site in Via Todini n.10-12, all'interno del Condominio denominato "Condominio Primo Sole" in zona B1 del P.R.G.C. censite al Catasto Fabbricati al F°75 come segue:

- n. 608 sub. 6 (Alloggio) - Via Todini n. 10 P. S1-2 A/2 cl. 3 v. 5,0 R.C. €. 477,72;
- n. 608 sub. 33 (Autorimessa) - Via Todini n. 12 P. T C/6 cl. 4 mq. 14,00 R.C.€. 100,50 – Prezzo a base d'asta € 131.000,00;

L'immobile è venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova con i relativi diritti e servitù, tenendo conto di quanto precisato nella perizia estimativa, acquisita agli atti, e nella determinazione del Segretario Direttore Generale dell'Ente n. 141 del 15.06.2023. La vendita del lotto è effettuata a corpo e non a misura, l'importo complessivo offerto per il lotto sarà fisso ed invariabile qualunque differenza possa essere riscontrata nella consistenza reale del bene. Le offerte in carta legale e munite della prova dell'eseguito deposito cauzionale, dovranno pervenire alla sede dell'Ente, Via Cuneo 16, Saluzzo, in busta chiusa con raccomandata postale, entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara. Il deposito cauzionale a garanzia è pari a due decimi (2/10) del valore a base d'asta del lotto (€ 26.200,00). Gli atti sono visibili sul sito dell'Ente 'www.tapparelli.org' nella sezione "Atti dell'Albo Pretorio on line" oppure, previo appuntamento telefonico, presso la Segreteria dell'Ente nelle ore d'ufficio. Tel/fax: 0175-249204; e-mail: ufficiotecnico@tapparelli.org.

Saluzzo, 29 giugno 2023

F.to Il Segretario Direttore Generale: Dott. Massimo Perrone